



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA  
földügyekért felelős helyettes államtitkár

## **HIRDETMÉNY árverés eredményéről**

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrésztetek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrésztetek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kiírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

### **Közreműködő kormányhivatal:**

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal**

### **Az árverés helyszíne és címe:**

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi  
Főosztály Földszinti Tanácssterem, 4400 Nyíregyháza, Kótaji u. 33**

### **Az árverés időpontja: 2024. július 05. napja**

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrésztetek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrésztetet 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „25” „



### Melléklet

| Vármegye               | Árverési azonosító  | Értékesítendő terület (ha) | Árverés napja   | ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen) | Vételár (Ft) | Árverési vevő neve   | Árverési vevő címe                      |
|------------------------|---------------------|----------------------------|-----------------|---|--------------|----------------------|---|
| Szabolcs-Szatmár-Bereg | Szamoskér_021/18    | 22,6787                    | 2024. július 5. | Eredményes                                    | 43 900 000   | Kovács Gyula<br>Jenő | 4824 Szamosszeg, Laczfi<br>Nándor u. 2. |
| Szabolcs-Szatmár-Bereg | Szamoskér_023/21    | 28,6209                    | 2024. július 5. | Eredménytelen                                 | —            | —                    | —                                       |
| Szabolcs-Szatmár-Bereg | Tiszavasvári_0524/1 | 24,9057                    | 2024. július 5. | Visszavonva                                   |              |                      |   |
| Szabolcs-Szatmár-Bereg | Tiszavasvári_0580   | 11,2554                    | 2024. július 5. | Eredménytelen                                 | —            | —                    | —                                       |